

# Tipgebervereinbarung für Immobilienzuführung

zwischen der

## waldsand gmbh



Föhrenweg 4 91088 Bubenreuth  
Tel. 09131-94 11 362 Fax 09131 – 91 81 201  
eMail: info@waldsand.de

im folgenden Gesellschaft genannt  
und

Frau/Herr/Firma

Telefon

---

Anschrift

eMail

---

im folgenden **Tipgeber** genannt

Machen Sie sich Ihre Kontakte zu Immobilieneigentümern zu Nutze und seien Sie das Bindeglied zwischen uns und potenziellen neuen Kunden.

Sie kennen jemand in Ihrem Freundeskreis oder Ihrer Nachbarschaft, der eine Immobilie zum Kauf anbieten möchte?

Seien Sie unser Tipgeber, und bei erfolgreichem Vertragsabschluss erhalten Sie im Gegenzug eine Tipgeber – Provision in Höhe von 20% aus dem Nettobetrag aus der von uns gestellten Provisions-Rechnung an unseren Kunden nach der Beurkundung.

Wichtig ist, dass ...

- ... wir noch keine Kenntnis über die Verkaufsabsicht des Objektanbieters haben
- ... der Objekteigentümer noch keinen anderen Makler mit der Vermittlung der betreffenden Immobilie beauftragt hat
- ... der Vertragstyp, mit dem Besteller unserer Leistung, unserer gängigen Geschäftspraxis entspricht (Alleinauftrag)
- ... aufgrund der von Ihnen übermittelten Daten durch unsere Vermittlungstätigkeit ein rechtswirksamer Kaufvertrag abgeschlossen wird und die vertraglich vereinbarte Provision bei uns eingegangen ist
- ... das Angebot bisher noch nicht veröffentlicht wurde

Wir behalten uns das Recht vor, einzelne Angebote abzulehnen.

Bei mehrfacher Empfehlung des Objekts an uns hat nur der erste Tipgeber Anspruch auf die Tipgeber-Provision. Für die Besteuerung des Anteils ist der Provisionsempfänger verantwortlich.

Der Rechtsweg ist ausgeschlossen

---

Ort, Datum

Unterschrift Tipgeber

# Tippgeber-Formular

Bitte dieses Formular vollständig ausfüllen und im Original per Post senden an: **waldsand gmbh, Föhrenweg 4, 91088 Bubenreuth**

## 1. Angabe zur Immobilie

Eigentumswohnung     Haus     Grundstück     Sonstiges

Straße, Hausnummer: \_\_\_\_\_

PLZ, Ort: \_\_\_\_\_

## Objektbeschreibung (kurz):

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

## 2. Wer ist Eigentümer des Objektes?

Name: \_\_\_\_\_

Straße, Hausnummer: \_\_\_\_\_

PLZ, Ort: \_\_\_\_\_

Telefon: \_\_\_\_\_ E-Mail Adresse: \_\_\_\_\_

## 3. Ihre Daten (Tippgeber)

Name: \_\_\_\_\_

Straße, Hausnummer: \_\_\_\_\_

PLZ, Ort: \_\_\_\_\_

Telefon: \_\_\_\_\_ E-Mail: \_\_\_\_\_

## Bestätigung des Tippgebers:

Weiter bestätige ich, dass ich als Tippgeber die Rahmenbedingungen der waldsand gmbh für die Tippgeber-Prämie aufmerksam gelesen habe und ausdrücklich mit der Einbeziehung dieser Rahmenbedingungen in das Vertragsverhältnis einverstanden bin.

\_\_\_\_\_  
Ort, Datum

\_\_\_\_\_  
Unterschrift Tippgeber